AKT

сезонного осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома (весеннего осмотра)

г. Еманжелинск

«*D5* » мая 2023 г.

Комиссия в составе:

- 1) главного инженера ООО «УК Бастион» А.А. Маслова,
- 2) инспектора КТИ ООО «УК Бастион» К.Ю.Ефремовой,
- 3) директора ООО «Уют» Т.Н. Худяковой,
- 4) председателя совета МКД по адресу: ул. Чайковского д. 20 Плотниковой Н.Я.
 составила настоящий акт №58 весеннего осмотра технического состояния общего имущества
 многоквартирного дома № 20 по ул. Чайковского, год постройки 1987

В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено следующее:

Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества МКД		
1. Фундамент	ж/бетонные блоки состояние хорошее		
2. Наружные и внутренние капитальные стены	стены выполнены из кирпича состояние хорошее		
3. Перекрытия: чердачные	ж/бетонные плиты, состояние хорошее утепление перекрытия не требуется		

междуэтажные подвальные (другое)	ж/бетонные плиты, состояние хорошее ж/бетонные плиты, состояние удовлетворительное		
4. Крыша	волнистые, асбестоцементные листы состояние хорошее, конёк состояние удовлетворительное, слуховые окна состояние удовлетворительное		
5. Полы	состояние хорошее		
6. Проемы: окна двери (другое)	деревянное, состояние хорошее металлические		
7. Отделка наружная (другое)	состояние хорошее		
8. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, в т. ч.: вентиляция	требуется прочистка вент.каналов кв.43,45,49		
9. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг: электроснабжение холодное водоснабжение горячее водоснабжение водоотведение газоснабжение отопление (от внешних котельных)	состояние хорошее		
10. Крыльца	состояние хорошее		
11. Межпанельные стыки	отсутствуют		

ыводы и рекомендации комисс	сии: требуется прочис	стка вент.каналов кв.43,45,49	
дписи членов комиссии и при	исутствующих лиц:		
/Масло	DB A.A./		
/Ефрем	иова К.Ю./		
/Худяк	сова Т.Н./		
		()()	
		ANA C. EMARKETINGS	
еральный директор О «УК Бастион»		No south and the second	Журавлев А.С.
должность		подпись	Ф.И.О.
		E KONTA	
. 05 » мая 2023 г		OSCIPECTBO C OFPANNSENTON	М.П.

